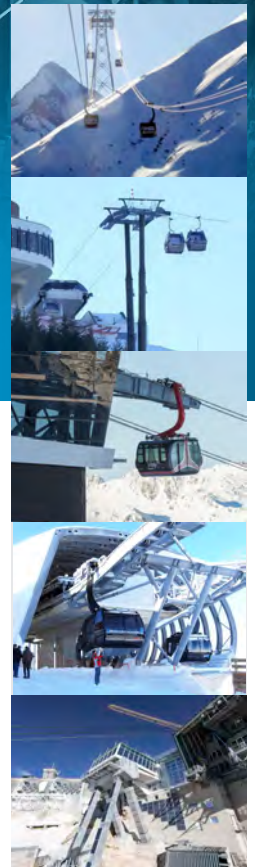


Planen Gestalten Ausführen

Seilbahnbau
Cable Car



Ihre Vision, unsere exakte Planung.

INHALTSVERZEICHNIS

- 03 Firmengeschichte
- 04 Zugspitze
- 06 Kaprun
- 08 Stadtseilbahn Linz
- 10 Pardatschgrat
- 12 Halong
- 14 3S-Bahn Koblenz
- 15 3S-Bahn Eiger Express Grindelwald
- 16 Tianmenshan
- 17 Fansipan
- 18 Geschäftsführung



ZIVILINGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN

1986 gründete Harald Schlosser in Zell am See ein Zivilingenieurbüro. Dank des Vertrauens, das dem Büro von öffentlichen und privaten Auftraggebern entgegengebracht wurde und der damit einhergehenden steigenden Auslastung war der Grundstein für erfolgreiches Wachstum gelegt.

1989 Hans-Georg Leitner initiierte die Anwendung der von ihm auf Basis AutoCAD entwickelten CAD-Software für Bauingenieure. Mit dieser kompletten Umstellung auf rechnerunterstütztes Konstruieren (computer-aided design / CAD) erfolgte ein im Vergleich zu anderen Ingenieurbüros früher Start ins CAD-Zeitalter. Seither gehört das Zivilingenieurbüro zu den führenden Unternehmen auf diesem Gebiet.

1993 stieß Gerald Haussteiner als weiterer Partner zur Führungsriege und brachte seine fachliche Kompetenz mit ebenso großem Engagement ein. Im selben Jahr nahm die Ingenieurgemeinschaft auch in Berlin (Deutschland) ihre Tätigkeit auf und wurde Mitglied der Baukammer Berlin.

1996 folgte ein weiterer Schritt zur Büroerweiterung und Marktanpassung: Unter der Leitung von Bernd Englacher wurde eine Niederlassung in Kitzbühel (Tirol) eröffnet. Zur gleichen Zeit entstand der gemeinsame Büroname und damit die Marke BauCon ZT GmbH, um auch formal zum Ausdruck zu bringen, dass an jedem Bürostandort das umfassende Know-How sowie die gesamte Bürokapazität zur Verfügung stehen.

1997 wurde das Unternehmen für Projektplanung, statisch-konstruktive Planung, örtliche Bauaufsicht und Projektmanagement nach ISO-9001 zertifiziert. Eine Rezertifizierung des QM-Systems nach der überarbeiteten Norm ISO-9001:2000 erfolgte vier Jahre später.

2001 eröffnete ein weiteres „Büro BauCon“ in Bozen (Italien) unter der Leitung von Simon Neulichedl.

2005 nahm die Niederlassung in Wien ihre Tätigkeit auf, die Leitung dort übernahm Hans-Georg Leitner. Bekanntheitsgrad und Erfolg wuchsen parallel zur Erweiterung der Firmenstandorte, ebenso stieg die Zahl der MitarbeiterInnen auf mehr als 50.

Bedingt durch die große Anzahl erfolgreich abgewickelter Projekte – auch international – gründete BauCon im Jahr 2017 eine Tochtergesellschaft in Hanoi / Vietnam.

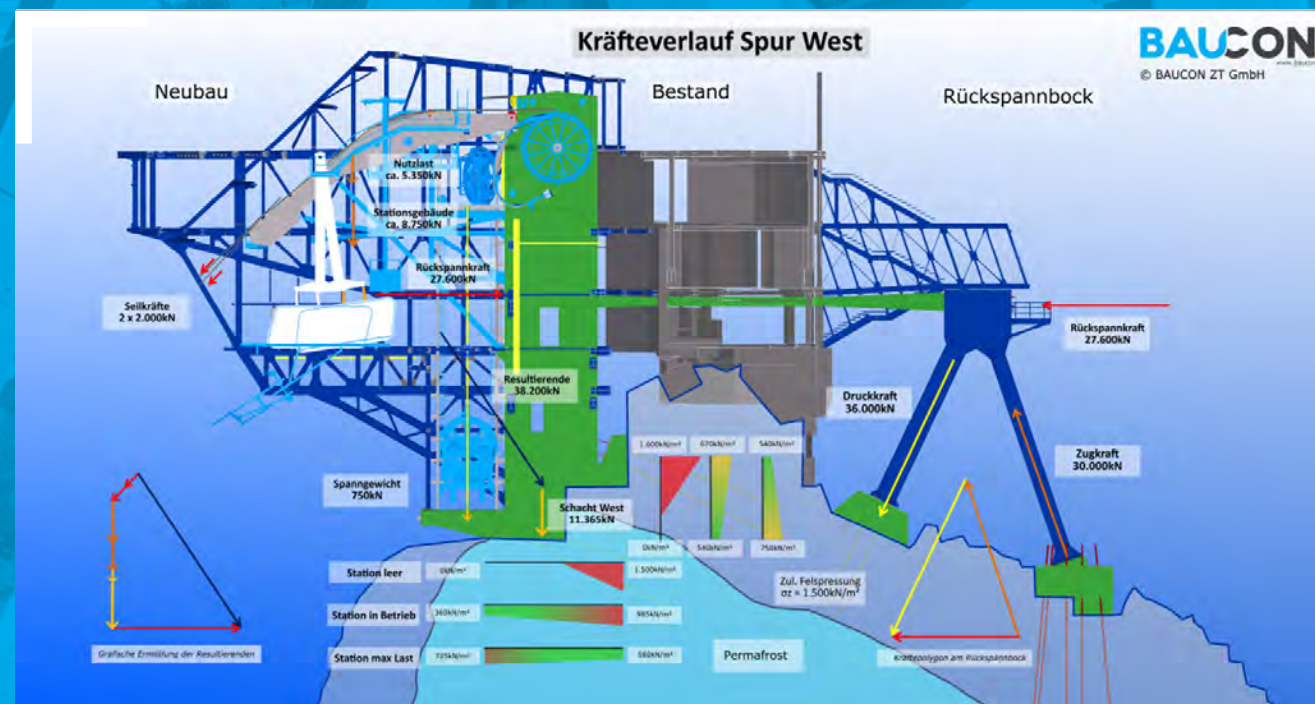
2018 traten Bernd Englacher, Jan-Peter Hasse und Hans-Martin Leitner als weitere Partner in die Unternehmensleitung ein. Damit waren für die unternehmerische Zukunft wichtige Weichen gestellt, eine neue Generation an Bauingenieuren verstärkte ab sofort die erste Reihe der Verantwortungsträger im Ziviltechnikerbüro BauCon.

2020 wurde der intensiven Tätigkeit im asiatischen Raum Rechnung getragen und ein weiterer Standort in Bangkok (Thailand) eröffnet.

2024 Umgründung vom Bürostandort in Wien zu BauCon International ZT GmbH mit DI Dr. techn. Hans-Martin Leitner und DI Florian Jandl als Geschäftsführer.



Projekt Zugspitze



WELTREKORD-PENDELBAHN AUF DIE ZUGSPITZE IN DEUTSCHLAND

Im Dezember 2017 fand die Eröffnung der neuen Pendelbahn statt, die von der Talstation am Eibsee zur Bergstation am Zugspitzgipfel auf 2.962 m führt, und die alte Eibsee-Seilbahn ersetzt. Sie überwindet dabei mit fast 2.000 m den größten Höhenunterschied weltweit innerhalb einer Sektion. Die beiden Kabinen, die je 120 Personen fassen, verkürzen die Wartezeiten erheblich.

Die neue Eibsee-Seilbahn hat nur noch eine Seilbahnstütze, die mit 127 m die weltweit höchste Pendelbahnstütze in Stahlbauweise und in Europa die höchste Seilbahnstütze ist. Auch das Spannfeld hält mit 3.213 m als längstes Spannfeld derzeit den Weltrekord. Eine besondere Herausforderung war auch die Bergstation, die bis zu 35 m nach Norden auskragt.

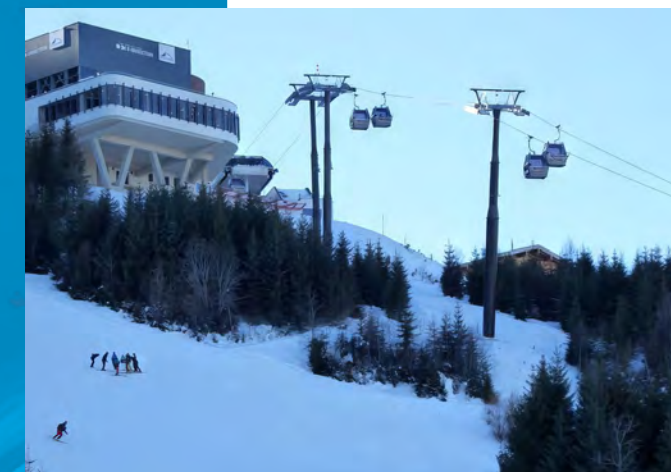
BauCon hat vom ersten statischen Variantenentwurf weg die gesamte Konstruktionsplanung mit allen Berechnungen für Stahlbeton- und Spannbetonbauteile sowie für die Stahlbaukonstruktion die 3D-Planung einschließlich Werkstattpläne und NC-Daten erarbeitet. Dabei musste auf die Transportkapazitäten der Materialseilbahn und des Baustellenkranes entsprechend Rücksicht genommen werden.

Technische Daten

Höhe der Stütze:	127 m
Länge der Seilbahn:	4.467 m
Höhendifferenz:	1.945 m
Spannfeld:	3.213 m
Stationen:	2
Anzahl der Kabinen:	2



Projekt Kaprun



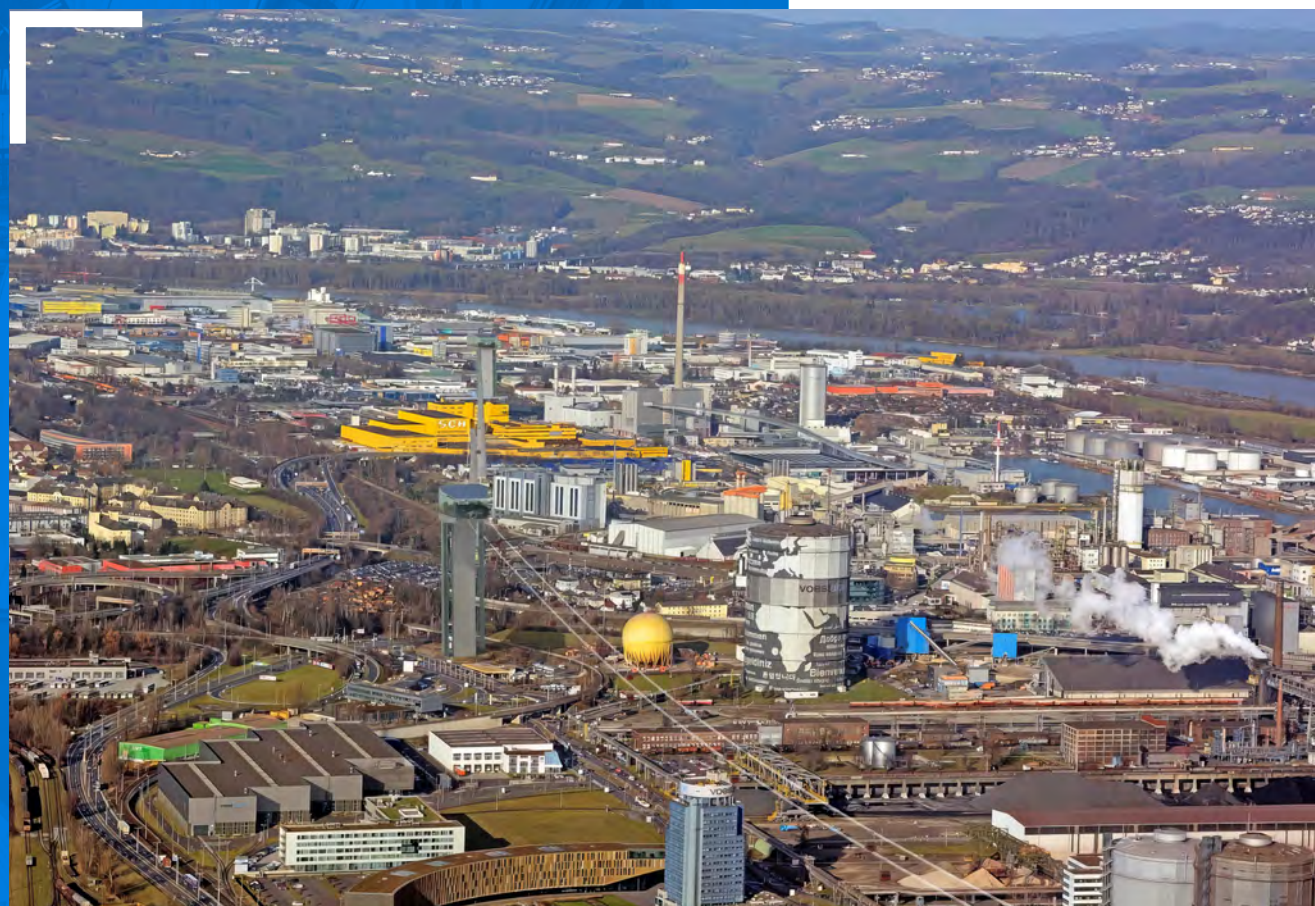
3K-KAPRUN

Das Gletscherschigebiet Kitzsteinhorn wurde mit einer neuen Seilbahnverbindung vom Ort Kaprun aus direkt verbunden.

Vom Talboden aus führt eine neue Einseilumlaufbahn zur Saulochalm und von dort ausgehend wurde eine neue 3S-Bahn zum Langwiedboden gebaut.

Die 3S-Bahn wurde wegen der möglichen großen Spannweiten gewählt. Sie überbrückt die durch Lawinen gefährdeten Hänge und stellt zudem eine windstabile Seilbahnverbindung dar.

Die 3K-Kaprun ist eine wunderbare Panoramabahn, die den Besuchern bei der Auffahrt den Bereich der hohen Tauern mit Kitzsteinhorn, Wiesbachhorn, Imbachhorn und Hoher Tenn vor Augen führt.



Projekt Stadtseilbahn in Linz

DIE MACHBARKEITSSTUDIE BERÜCKSICHTIGT FOLGENDE PARAMETER:

- Rechtliche Grundlagen
- Höhenentwicklung über Grund
- Ausgearbeitete Seilbahntrasse/
Lagepläne
- Längenschnitte
- Verkehrsbeziehungen
- Stationen und Stützen
- Seilbahntechnologie und -systeme
- Umwelteinflüsse in Linz
- Vergleich EUB und 3S-Bahn
- Kosten und Termine
- Visualisierungen

VORTEILE EINER STADTSEILBAHN:

- Ist ein zusätzliches öffentliches Verkehrsmittel
- Fördert kontinuierlich (keine Wartezeiten)
- Benötigt sehr wenig Grundfläche
- Entlastet vorhandenen ÖPNV
- Sehr umweltfreundlich (keine Abgase)
- Verringert auch Abgase von Verbrennungsmotoren durch Umstieg von PKW auf Seilbahn
- Ist nicht an vorhandenes Straßen- und Schienennetz gebunden
- Gute Anschlussmöglichkeiten an vorhandene öffentliche Verkehrsmittel
- Kostengünstiges Verkehrsmittel
- Hohe Kapazität (5.000-6.000 Fahrgäste pro Stunde pro Richtung)
- Panoramawirkung als Nebeneffekt für Tourismus

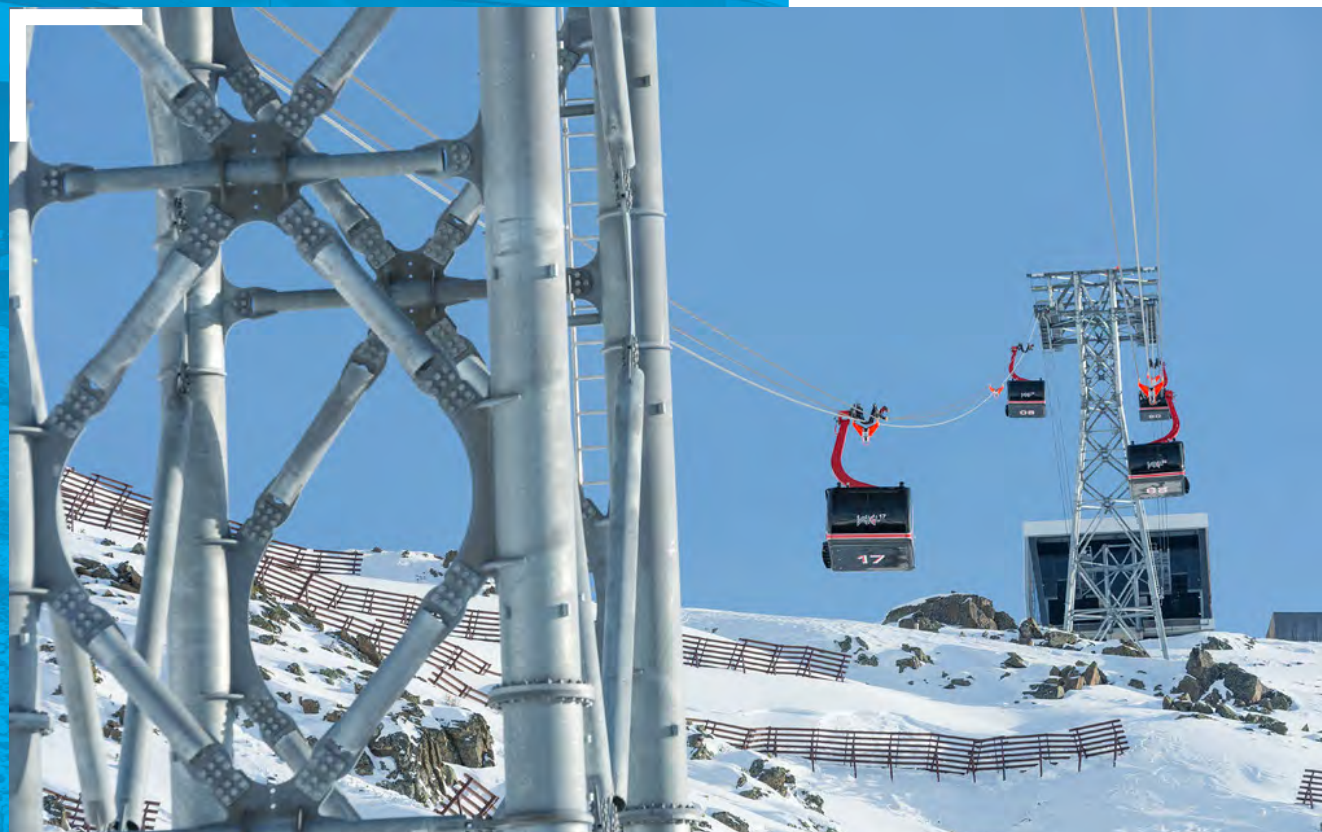
ENTWURFSPARAMETER:

- Häuser etc. max. Höhe derzeit: ≤ 45 m
- Kabine mit Laufwerk und Aufhängung ≤ 7 m
- Minimaler Abstand Kabinen – Häuser ≥ 15 m („Ballwurfhöhe“)
- Seildurchhang maximal je Feld bis zu 45 m
- Mindesthöhe für Stützen & Stationen 87-112 m
- Mittlere Seilhöhe gewählt ca. 80 m

VORGESCHLAGEN: CA. 100 M HOHE STATIONEN UND STÜTZEN ENTLANG DES INDUSTRIE- BEREICHES UM:

- Reserven bei zukünftigen Bauten (Häusern, Industrie) zu haben
- Brandschutz für Seilbahn durch Abstand zu erreichen
- Lange Seilfelder mit weniger Stützen zu ermöglichen

Die vorgeschlagene Höhenlage der Seilbahn ist in allen Bereichen variabel und kann in einer weiterführenden Untersuchung entsprechend angepasst werden.



Projekt Pardatschgrat

1. ALLGEMEINES:

Die Bergstation der 3S-Bahn Pardatschgrat, erbaut auf Permafrost-Boden, unterliegt den natürlichen Bewegungen des Bodens, was Verschiebungen und Setzungen zur Folge hat. Um diesen Herausforderungen zu begegnen, wurde die Station bereits im Jahr 2014 so konstruiert, dass sie Bewegungen durch Heben und Verschieben ausgleichen kann. In den folgenden Jahren wurden bereits mehrere Anpassungen vorgenommen, um die Stabilität zu gewährleisten.

2. VORBEREITUNGSARBEITEN ZUM HEBEN UND VERSCHIEBEN:

Die Planungen für die erforderlichen Maßnahmen wurden vom Zivilingenieurbüro Baucon durchgeführt. Die Vorbereitungsarbeiten umfassten verschiedene Schritte, darunter bauliche Maßnahmen zur Einrichtung der Verschiebeeinrichtungen, Vermessungen der Bergbewegungen und die Installation von Sicherheitsvorkehrungen während des Verschiebens.

3. HEBEN DER STATION AM 2. UND 3. JULI 2023:

Die Firma RÖRO aus Essen, Deutschland, wurde mit dem Heben und Verschieben beauftragt. Dies erfolgte erfolgreich in mehreren Schritten am 2. und 3. Juli 2023. Die durchgeführten Arbeiten wurden von Geologen überwacht, und es traten keine unerwünschten Setzungen auf. Durch das Heben wurde die Station nicht nur in der Höhe angepasst, sondern auch leicht zurückgedreht, um die notwendige Stabilität zu gewährleisten.

4. VERSCHIEBEN DER STATION AM 5. JULI 2023:

Das Verschieben der Station erfolgte innerhalb von zwei Stunden und erreichte fast genau die geplanten Verschiebewerte. Durch die vorausschauende Planung wurde eine Verschiebung um 50% weiter als die bisher vorhandenen Bergverformungen ausgeführt, um zukünftige Anpassungen zu verzögern.

5. ABSCHLUSSARBEITEN:

Nach Abschluss der Hebe- und Verschiebearbeiten wurden weitere Maßnahmen durchgeführt, darunter die Sicherung der Stützen, das Herstellen des Unterbetons und die Instandsetzung von Rohrleitungen.

6. SCHLUSSABNAHME AM 03. AUGUST 2023:

Die Schlussabnahme am 03. August 2023 ergab einige noch ausstehende Arbeiten, die jedoch dringend angegangen wurden, um die Station vollständig betriebsbereit zu machen. Dazu gehörten unter anderem die Einrichtung bestimmter Stützen, die Wiederanschließung von Verformungsmessinstrumenten und die Abdichtung von Wasserleitungen.

Die Bergstation Pardatschgrat wurde erfolgreich an die Bedingungen des Permafrosts angepasst und steht nun für weitere Jahre stabil. Kontinuierliche Vermessungen werden durchgeführt, um zukünftige Anpassungen rechtzeitig durchführen zu können und die Sicherheit der Anlage zu gewährleisten.



Projekt Halong



WELTREKORD-PENDELBAHN ÜBER DIE HA LONG BUCHT IN VIETNAM

Im Juni 2016 gingen die Bilder der neuen 2.165 Meter langen Pendelbahn über die Ha Long Bucht in Vietnam bereits um die Welt. Die Sun Group errichtete in der Stadt Ha Long zwei Vergnügungsparks, die mit einer Pendelbahn über die offene Bucht verbunden wurden. Seit der Eröffnung können nun die jährlich rund sieben Millionen Besucher dieses beliebten Ausflugsortes die «Bucht des untertauchenden Drachens» bequem mit einer Pendelbahn überqueren. Die Talstation der neuen Pendelbahn befindet sich im Bai-Chay-Quartier von Ha Long City und führt auf den Gipfel von Ba Deo Hill.

Die Gegebenheiten vor Ort machten es nötig, sehr hohe Stützen zu bauen. BauCon hat hier die beiden derzeit weltweit höchsten Seilbahnstützen in Stahlbetonweise geplant und die Ausführung kontrolliert und abgenommen. Die Stützen sind 123,45 Meter und 188,88 Meter hoch. Ihre Höhe hat zudem Symbolcharakter, denn in Vietnam gilt die Ziffer Acht als Glückszahl. Beide Stützen sind als geschwungenes Dreibein konzipiert. Die Beine sind dabei runde Hohlstützen mit Durchmessern von 3-5 Metern. Weltrekord bei der Ha Long Bay ist auch die Personenanzahl, die befördert werden kann: sagenhafte 230 Personen können auf 2 Etagen in der weltgrößten Seilbahnkabine transportiert werden.

Technische Daten

Höhe der Stützen:	123,45 m und 188,88 m
Länge der Seilbahn:	2.165 m
Höhendifferenz:	88,5 m
Spannweite:	1.206 m
Stationen:	2
Anzahl der Kabinen:	2



Die 3S-Bahn Koblenz wurde als Zubringerbahn vom Deutschen Eck zur Burg Ehrenbreitstein für die BUGA Koblenz gebaut.

Damit entfallen vor allem die umweltbelastenden Busfahrten von der Stadt Koblenz zur Burg.

Diese Seilbahn wurde dann nicht wie ursprünglich geplant nach der BUGA wieder abgebaut sondern erfüllt weiterhin ihre Funktion als touristisch und innerstädtisch genutzte Bahn.

Projekt 3S-Bahn Koblenz

Projekt 3S-Bahn Eiger Express Grindelwald

Die neue 3S-Bahn Eiger Express bringt sie in wenigen Minuten in die unglaublich beeindruckende Welt der Schweizer Berge mit Eiger, Mönch und Jungfrau.

Fahren Sie einfach hin und sehen Sie sich das an, es lohnt sich!





3S-BAHN TIANMENSCHAN CHINA

Der Berg Tianmenshan, in der Provinz Hunan nahe der Stadt Zhangjiajie gelegen, ist mit seinem „Himmelstor“ berühmt und ein Anziehungspunkt für Touristen aus aller Welt.

Die von Doppelmayr neu gebaute 3S-Bahn von der Stadt auf den Berg ist technisch wegen des sehr steilen Geländes sehr anspruchsvoll. Nur mit der 3S-Bahntechnik konnte das erste Seilfeld mit mehr als 1km Länge und einer Neigung mit fast 45 Grad bewältigt werden.

Die Bergstation klebt wie ein Schwalbennest am Fels, auch für Bau-Con eine Herausforderung in der Planung und Bauüberwachung.

Projekt Tianmenshan

Projekt Fansipan

PROJEKT 3S-BAHN FANSIPAN LEGEND

Der Fansipan ist mit 3143 m der höchste Berg in Indochina und konnte bis 2016 nur zu Fuß erreicht werden. Er liegt im Norden Vietnams nahe der Stadt Sapa. Von Sapa aus war eine Besteigung zu Fuß meist eine Dreitagestour mit Übernachtung im Dschungel am Berg.

Seit 2016 ist die neue 3S-Bahn Fansipan Legend in Betrieb. Diese ist 2016 die mit 6326 m längste 3S-Bahn weltweit und auch der Höhenunterschied mit 1410 m ist Weltrekord.

Die Bauarbeiten waren eine echte Herausforderung, wurden doch alle Arbeiten per Hand und nicht mit großen Maschinen erledigt. Dementsprechend war die Bauplanung von BauCon anzupassen.

Für Europäer etwas zum Nachdenken:
Wenn 300 Arbeiter schaufeln anstelle eines Baggers, dann verdienen 300 Leute das für ihre Familien erforderliche Geld zum Leben anstelle von nur 2-3 Baggerfahrern.



Geschäftsführer der BauCon Int. ZT GmbH



Dipl.-Ing. Dr. techn. Hans-Martin Leitner



Dipl.-Ing. Florian Jandl

KONTAKT UND STANDORTE

Hauptsitz Wien

[BauCon International ZT GmbH](#)

Marxergasse 1B
Bauteil N1/3.OG
1030 Wien

Telefon: +43-1-813 14 15-0
Fax: +43-1-813 14 15-13
E-Mail: office.wien@baucon.at

Niederlassung Vietnam (Hanoi)

[BauCon International ZT GmbH](#)

2. Stock, Chelsea Residences Building
Nr. 48 Tran Kim Xuyen Straße
Yen Hoa Ward
Bezirk Cau Giay, Hanoi

Telefon: +84-942 00 10 91
E-Mail: office.hanoi@baucon.at

Niederlassung Bangkok (Thailand)

[BauCon International ZT GmbH](#)

Alma Link Building, 17. Stock
25 Chit Lom Alley
Lumphini, Bezirk Pratumwan
Bangkok 10330

Mobil: +66 (0)65 236 7852
E-Mail: office.bangkok@baucon.at

Niederlassung Sydney (Australien)

[BauCon International ZT GmbH](#)

Level 5, 23-25 O'Connell Street
Sydney, NSW 2000

E-Mail: office@baucon.au

Niederlassung Berlin (Deutschland)

[BauCon Berlin Kempfer](#)

Neue Schönholzer Straße 1
D-13187 Berlin

Niederlassung Bozen (Italien)

[BauCon ZT GmbH](#)

z.H. Dr. Ing. Simon Neulichedl
Schlachthofstraße 57
I-39100 Bozen

Niederlassung Salzburg

[BauCon ZT GmbH](#)

Bayerhamerstraße 57
A-5020 Salzburg

Niederlassung Kitzbühel

[BauCon ZT GmbH](#)

Wegscheidgasse 2a
A-6370 Kitzbühel

Niederlassung Zell am See

[BauCon ZT GmbH](#)

Skiliftstraße 3
A-5700 Zell am See